

Geef nu prioriteit aan concrete bouwplannen (CMK en Houten Hub) ipv Houten Oost

D66
houten

GROENLINKS
HOUTEN

ChristenUnie
Houten

Naar aanleiding van agendapunt van de raad nr 7 Vrijgeven varianten Houten Oost

Onderwerp: Vrijgeven varianten Houten Oost

- er een groot tekort is aan betaalbare woningen voor jongeren en starters, en passende woningen voor ouderen;
- er binnen de Rondweg voldoende locaties voor ontwikkeling beschikbaar zijn om de vraag naar die betaalbare en passende woningen voor de komende 5 tot 10 jaar te dekken;
- het huidige tempo van de bouwplannen en de beperkte hoeveelheid sociale huurwoningen in de planning ons zorgen baren; en
- het daarom belangrijk is om de beschikbare ambtelijke capaciteit en financiële middelen in te zetten op een versnelling van de concrete plannen voor de komende 5 tot 10 jaar.

- het realiseren van woningen in Houten Oost een kwestie is van lange adem (zo'n 10 tot 20 jaar);
- medewerking van de provincie Utrecht cruciaal is om plannen in Houten Oost te realiseren en de provincie het bouwen in Houten Oost op inhoudelijke gronden beschouwt als "niet kansrijk";
- de geplande participatie op Houten Oost daarom nu niet de hoogste prioriteit heeft; en
- het wenselijk is om de schaarse tijd en denkkraft van betrokken inwoners in te zetten op onderwerpen die concreet en haalbaar zijn, om geen misplaatste verwachtingen te creëren.

- 1) De inzet van mensen en middelen op een verdere uitwerking van Houten Oost nu stop te zetten en prioriteit te geven aan een versnelling van concrete bouwplannen binnen de Rondweg (in het centrum, aan de Molenzoom en bij de Koppeling) en de Houten Hub;
- 2) de participatie met inwoners over de invulling van Houten Oost pas te starten als er met de provincie Utrecht overeenstemming is bereikt over de invulling van Houten Oost, zodat geen onrealistische verwachtingen worden gewekt bij inwoners.

[illegible]

Marcel van Gooswilligen
D66 Houten

Aгна van Rees
ChristenUnie

[illegible]