

Raadsvoorstel

Voorstelnummer: 308084
Zaaknummer: 710386

Houten, 21 april 2020



gemeente Houten

Onderwerp:

Bekrachtiging geheimhouding op bijlagen bij raadsvoorstel (710386) Bedrijfsverplaatsing Lekdijk 28 Schalkwijk - Agrarische Structuurversterking Project 1

Beslispunten:

1. De geheimhouding te bekrachtigen, die het college - totdat de aankoop en verkoop via het Kadaster zijn bekendgemaakt - heeft opgelegd op bijlage 1 (conceptovereenkomst) en bijlage 2 (grondexploitatie) bij het raadsvoorstel (710386) 'Bedrijfsverplaatsing Lekdijk 28 Schalkwijk - Agrarische Structuurversterking Project 1'.

Samenvatting

Als het college de raad geheimhouding heeft opgelegd, moet de raad deze op grond van de Gemeentewet, in zijn eerstvolgende vergadering bekrachtigen. Anders komt de geheimhouding te vervallen. Aangezien de inhoudelijke behandeling van het raadsvoorstel betreffende "Bedrijfsverplaatsing Lekdijk 28- Agrarische Structuurversterking Project 1" niet plaatsvindt in de eerstvolgende raadsvergadering, moet de raad daaraan voorafgaand, op 19 mei 2020 de geheimhouding bekrachtigen.

Aanleiding

Op 21 april 2020 heeft het college geheimhouding opgelegd op bijlage 1 (conceptovereenkomst) en bijlage 2 (grondexploitatie) bij het raadsvoorstel betreffende "Bedrijfsverplaatsing Lekdijk 28- Agrarische Structuurversterking Project 1".

Dit raadsvoorstel wordt op 16 juni 2020 behandeld in de raad.

Beoogd effect

Borging geheimhouding.

Argumenten per beslispunt

- 1.1 Het college heeft de raad en de commissieleden geheimhouding opgelegd op grond van artikel 55 lid 1 Gemeentewet in samenhang met artikel 10 lid 2, onder b en g, van de Wet openbaarheid van bestuur.*

Gezien de onderhandelingspositie van de partijen voor de verwerving van het onroerend goed, zijn het voorstel en het besluit niet openbaar. Openbaarheid heeft namelijk een ongewenst positief effect op de waarde van het onroerend goed.

Het belang van openbaarheid weegt in dit geval niet op tegen de economische en financiële belangen van de gemeente.

De geheimhouding eindigt als de aankoop en verkoop na de juridische levering via het Kadaster bekend zijn gemaakt.

- 1.2 Als de raad de geheimhouding niet in zijn eerstvolgende vergadering bekrachtigt, komt deze te vervallen (art. 25 lid 3 Gemeentewet).*

De eerstvolgende raadsvergadering is op 19 mei 2020.

Voortgang

Behandeling van het inhoudelijke raadsvoorstel is gepland op 16 juni 2020.



Houten, 21 april 2020

het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Houten
de secretaris, de burgemeester,

A.J. Barink

G.P. Isabella

Bijlagen

Geen

Verantwoordelijke portefeuillehouders college

1e PoHo: Kees van Dalen

2e PoHo: Hilde de Groot

Raadsbesluit

Voorstelnummer: 308084



Onderwerp

Bekrachtiging geheimhouding op bijlagen bij raadsvoorstel (710386) Bedrijfsverplaatsing Lekdijk 28 Schalkwijk- Agrarische Structuurversterking Project 1

De raad van de gemeente Houten heeft het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 21 april 2020 gelezen en besluit:

1. De geheimhouding te bekrachtigen, die het college - totdat de aankoop en verkoop via het Kadaster zijn bekendgemaakt - heeft opgelegd op bijlage 1 (conceptovereenkomst) en bijlage 2 (grondexploitatie) bij het raadsvoorstel (710386) 'Bedrijfsverplaatsing Lekdijk 28 Schalkwijk - Agrarische Structuurversterking Project 1'.

Dit is besloten in de openbare vergadering van de raad op 19 mei 2020.

De raad van de gemeente Houten,
de griffier, de voorzitter,

H.R.E. Hofland

G.P. Isabella