Amendement

De Grund: Maximale overschrijding bouwvlak van 10% naar 3%

055-2024

Raadsvoorstelnummer: 694201

Onderwerp: Startnotitie Herontwikkeling Sociaal Cultureel Centrum de Grund

De raad van de gemeente Houten in de vergadering bijeen d.d.: 24 september 2024

Ondergetekende(n) stelt/stellen het volgende amendement voor:

Beslispunt 1:
In te stemmen met de Startnotitie Herontwikkeling SCC De Grund.

Te wijzigen in:

Beslispunt 1:
In te stemmen met de *gewijzigde* Startnotitie Herontwikkeling SCC de Grund, *met de volgende wijziging aan de programmatische uitgangspunten, onderdeel Stedenbouw, onder 1:*

De lengte en breedte van het bouwplan mogen maximaal 10% van aangegeven bouwvlak overschrijden.

Te wijzigen in:
De lengte en breedte van het bouwplan mogen maximaal *3%* van aangegeven bouwvlak overschrijden.

Toelichting

De huidige bebouwing van de Grund behelst 1200 m². Voor de herontwikkeling wordt er uitgebreid naar een bebouwing van 1500 m². Dit is nodig omdat er een ondergrondse parkeergarage gerealiseerd zal worden, in lijn met de wensen van de omwonenden. Het college stelt voor om bovenop de uitbreiding van 300 m² nog een marge van 10% van de lengte en de breedte van het aangegeven bouwvlak in te bouwen, om eventuele extra kosten mee te dekken. In lijn met de wens van de omwonenden stellen wij voor dit te verlagen naar 3%. Een verruiming van 300 m², met nog een extra marge van 45 m², moet in de ogen van de indieners meer dan voldoende zijn om eventuele extra kosten te dekken.

Ondertekening en naam:

Sjoerd Kasius **Bartjan Meier**
ITH **Houten Anders!**

	ITH	D66	GL	NH	VVD	CDA	SGP	CU	PVDA	HA!
Voor										
Tegen										