

Technische vragen NatúúrlijkHouten raadsvoorstel BghU – jaarstukken 2024, 1^e begrotingswijziging en begroting 2026 BghU

Ik herlees de bghu jaar stukken 2024 en begroting 2026.

1. Ik mis daarin de gegevens en doelen rond het percentage van bezwaarschriften waarin het bezwaar gegrond wordt verklaard. Dit is m.i. een belangrijke graadmeter voor de kwaliteit van de oorspronkelijke beschikking.

Voor de gegevens ie onder 2. BghU streeft naar een zo laag mogelijk aantal bezwaren, waarvan tevens zo min mogelijk bezwaren gegrond zijn. Er zijn geen doelstelling in vorm van kpi's of anderszins waarnaar verwezen kan worden.

2. Ook zou ik graag zien dat dit wordt opgesplitst per indien categorie (belanghebbenden, ncnp etc).

Voor Houten waren in 2023 2.948 objecten in bezwaar. Daarvan was het bezwaar voor 1.958 objecten ongegrond en voor 990 objecten gegrond (= 34%). Het merendeel van de objecten in bezwaar bedroegen woningen, namelijk 963 objecten. Daarvan werden er 675 ingediend door een particulier, 272 door een ncnp en 16 door een adviesbureau of overig. Van de objecten voor particulieren werd 51% gegrond verklaard, voor de ncnp lag dit percentage op 19%.

2023 was een uitzonderlijk jaar. In heel Nederland werden toen meer bezwaren ontvangen dan gebruikelijk en BghU vormde hierop geen uitzondering. In 2024 zien we het aantal bezwaren ook alweer dalen. In dat jaar lag het aantal objecten in bezwaar op 1.422, daarvan was 31% gegrond. Specifiek voor woningen ging het om 1.362 objecten. Belanghebbenden kwamen bij 504 objecten in bezwaar. Bij 302 was er sprake van een gegrond bezwaar. Ncnp dienden tegen 695 objecten bezwaar in, wat leidde tot 114 gegrond bezwaren.

Voor 2025 ligt het aantal bezwaren weer substantieel lager. In dit jaar zijn in totaal 754 objecten in bezwaar, waarvan 636 woningen. 158 daarvan zijn door particulieren ingediend en 471 door ncnp-bureaus. Deze bezwaren zijn nog in behandeling en daarom is er nog geen onderverdeling gegrond/ongegrond te geven.

Overigens merken we nog op dat Houten 21.439 woningen en 1.635 niet-woningen heeft.

Ook kregen wij meerdere signalen waarbij een gegrond bezwaar in een jaar in de aanslag van het jaar erna niet wordt meegenomen in de aanslag. En dan weer tot een gegrond bezwaar leidt. Dit ziet er richting inwoners klungelig uit en is ook inefficiënt.

3. Wij zouden graag over de afgelopen jaren zien welk deel van de bewaren is ingediend op een object waar het jaar ervoor al bezwaar werd ingediend. En dan ook opgesplitst in gegrond / ongegrond van beide jaren.

Er kunnen meerdere redenen zijn waarom een object waarvoor in meerdere jaren een bezwaar is ingediend voor alle jaren een gegrond bezwaar oplevert. Een van de redenen is het uitzonderlijk hoge aantal bezwaren in 2023.

Voor de afgelopen drie jaar geldt dat 630 objecten twee van de drie jaren in bezwaar waren. Van die gevallen waren er 73 twee maal gegrond. Voor 39 objecten geldt dat er 1 jaar sprake was van een gegrond bezwaar, maar dat het andere bezwaar nog in behandeling is en dus nog niet is vast te stellen of het om een gegrond bezwaar zal gaan.

Voor 107 objecten geldt dat in alle drie de afgelopen jaar bezwaar werd ingediend. Daarvan was er 1 in alle drie jaren gegrond. Voor 8 geldt dat er twee jaren sprake was van een gegrond bezwaar en voor het derde jaar nog een bezwaar in behandeling is.